

COMPOSIÇÃO DO BDI 1		
CÓDIGO DO PROJETO	SOLICITANTE PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPLANADA - BA	
OBJETO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA DO PALAME E CANTEIROS ADJACENTES		
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERADO	
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	NÃO	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	7,19%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,35%
<p>Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:</p> $BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
<p>Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.</p>		
<p>Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.</p>		

Esplanada - BA

Local

13 de março de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Sandro Pandini Santana Junior

CREA/CAU: 521278210

ART/RRT: